

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembetár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
<b>7987 Istvándi, Kossuth utca 12. HRSZ: 280</b>	85,15	4253	2,5	4	35 000	72 577	<b>Családi ház</b> <b>Komfortos</b> <b>Földszintes</b> <b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, elektromos tűzhely <b>Fűtés:</b> vaskályha + elektromos törölközőszárító + klíma <b>Parkolás:</b> udvarban	<b>181 000 Ft</b>
				5		77 169		<b>193 000 Ft</b>
				6		81 762		<b>204 000 Ft</b>
				7		86 354		<b>216 000 Ft</b>

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 20,09 m<sup>2</sup>, 20,13 m<sup>2</sup> és 10,75 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

